

ZÁPIS č. 3/2009

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dne 21. května 2009 v budově OÚ v Mezouni.

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Karel Jelínek, , Josef Mezulián , Jiří Hrdlička, Martin Kokrda,

Omluveni: Hana Kailová, Libor Valenta

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Závěrečný účet obce za rok 2009
- 2) Smlouvy o smlouvě budoucí o směně pozemků
- 3) Koupě pozemků od Pozemkového fondu ČR
- 4) Smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
- 5) Ostatní

Starosta navrhl na zapisovatele p. Jelínkovou,, ověřovateli byli určeni p. Jiří Hrdlička p. Martin Kokrda

1) Závěrečný účet obce za rok 2009

P. Mezulián seznámil OZ se závěrečným účtem hospodaření obce, se stavem majetku, hospodařením v MŠ a se závěrem auditu (s výsledkem přezkoumání hospodaření obce kontrolním orgánem krajského úřadu StČ kraje) za rok 2008 s tímto výsledkem: při přezkoumání hospodaření obce za rok 2008 nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm.a) zákona č. 420/2004 Sb. Závěrečný účet obce i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2008 jsou přílohou tohoto zápisu.

OZ schvaluje závěrečný účet obce za rok 2008 bez výhrad všemi hlasy.

OZ schvaluje hospodářský výsledek mateřské školy ve výši 6 698,29 Kč a ukládá jeho převedení do rezervního fondu mateřské školy všemi hlasy.

2) Smlouvy o smlouvě budoucí o směně pozemků

Starosta předložil OZ návrh smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků ve vlastnictví Obce Mezouň část poz. č.parc. 312/60 a 312/61 v k.ú. Mezouň a pozemků ve vlastnictví pí Mrázkové čp. 18, poz.č.parc. 312/62 a 312/63. Pozemky se budou směňovat 1:1 .

OZ schvaluje všemi hlasy.

Dále starosta předložil návrh na směnu pozemků ve vlastnictví pí Terezy Rosenbaumové část poz. č.parc. 354/3 za část pozemku č.parc.402/1 ve vlastnictví obce Mezouň. Touto směnou dojde pouze k dokončení smluvního vztahu z předešlých let. OZ schvaluje směnu všemi hlasy.

3) Koupě pozemků od Pozemkového fondu ČR

Starosta předložil OZ návrh na převzetí pozemků za úplatu od Pozemkového fondu ČR parc.č. 330/93, 330/106, 330/107 v k.ú. obce Mezouň souvisejících se stavbami zbudovanými v rámci protipovodňového opatření poldru.

OZ schvaluje úplatný převod výše uvedených pozemků všemi hlasy.

4) Smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce

Starosta předložil OZ návrh smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce k zemědělskému využití. Cena pronájmu bude činit 3 % z úřední ceny orné půdy a 2 % z ceny pozemků u trvalých travních porostů.

OZ schvaluje návrh smlouvy všemi hlasy.

OZ schvaluje pronájem pozemků č.parc. 330/102, 330/107 a 135/160 panu Kopáčkovi všemi hlasy

5) Ostatní

A/ Starosta informoval OZ o stavu propojení vodovou Vysoký Újezd Mezouň, Vodojem a řady na Vysokém Újezdu zatím nejsou zkolaudovány, odstraňují se závady.

B/ Starosta podal informaci o jednání s firmou Rastas ohledně provozování ATS a ČOV v lokalitě Pod hájem. Firma špatně spolupracuje a minimálně komunikuje. OZ nebude přebírat ČOV a ATS do svého vlastnictví a provozování dokud nebude celá lokalita kompletně dokončena včetně komunikací a odstranění závad a nedostatků v technické infrastruktuře.

C/ Starosta informoval o obnově územního řízení pro výstavbu kanalizace a ČOV v obci. Projekt pro územní řízení je připraven – nutno obnovit řízení u DOOS, aby mohlo být dokončeno stavební řízení.

D/ Starosta informoval OZ o nutnosti zabezpečení požární ochrany pro obec Mezouň, jak vyplývá ze zákona. Obec musí mít uzavřenu smlouvu s jinou obcí, která má hasičský sbor. Starosta předložil OZ návrh smlouvy k tomuto zajištění S obcí Vysoký Újezd.

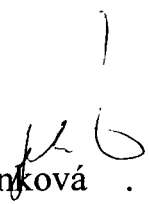
E/ Plánovací smlouva

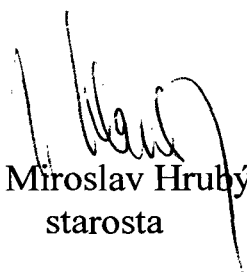
Návrh plánovací smlouvy pro výstavbu v lokalitě Na kopanině předložený MUDr. Pokorným byl postoupen k připomínkám JUDr. Tenkrátovi. Ten k tomuto návrhu sdělil písemně OZ svá stanoviska a bylo vyvoláno další jednání. P. starosta a p. Mezulián podali informaci z tohoto jednání. Dle sdělení p. Mezulána dosud není jisté, zda obec půjde cestou plánovacích smluv nebo zda bude obec požadovat nejprve zbudování technické infrastruktury v dané lokalitě. Toto bude předmětem dalšího projednávání. Nejprve je nutno schválit zastavovací studii pro danou lokalitu.


F/ Byly projednány žádosti o finanční příspěvky na tábory Junáka a TO Samota a na Dětský den. OZ schválilo přidělení dotací

Tábor Junáka 3 000,-- Kč, TO Samota 2 000,-- Kč a pořádání dětského dne Junáky 1 000,-- Kč.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu bylo jednání OZ ukončeno ve 21.00 hod.


Jana Jelínková
zapisovatel


Ing. Miroslav Hrubý
starosta


Jiří Hrdlička
ověřovatel


Martin Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 3/2009

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne
21. května 2009 v budově OÚ v Mezouňi podle zákona číslo 128/2000 Sb.

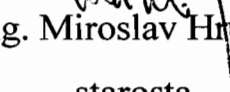
Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý , Josef Mezulián, Karel Jelínek, Jiří Hrdlička,
Martin Kokrda,

Omluveni: Hana Kailová, Libor Valenta

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Závěrečný účet obce za rok 2008 bez výhrad
- 2) Hospodářský výsledek mateřské školy za rok 2008 ve výši 6 698,29Kč
a ukládá jeho převedení do rezervního fondu mateřské školy .
- 3) Smlouvu o smlouvě budoucí na směnu pozemků ve vlastnictví Obce Mezouň
část poz. č.parc. 312/60 a 312/61 v k.ú. Mezouň a pozemků ve vlastnictví pí
Mrázkové čp. 18, poz.č.parc. 312/62 a 312/63.
- 4) Směnu pozemků ve vlastnictví pí Terezy Rosenbaumové část poz. č.parc.
354/3 za část pozemku č.parc.402/1 ve vlastnictví obce Mezouň.
- 5) Úplatný převod poz. parc.č. 330/93, 330/106, 330/107 v k.ú. obce Mezouň
souvisejících se stavbami zbudovanými v rámci protipovodňového opatření
poldru od Pozemkového fondu ČR.
- 6) Smlouvy o pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
k zemědělskému využití. Cena pronájmu bude činit 3 % z úřední ceny orné
půdy a 2 % z ceny pozemků u trvalých travních porostů.
Pronájem pozemků č.parc. 330/102 , 330/107 a 135/160 panu Kopáčkovi
- 7) Přidělení dotací Tábor Junáka 3 000,-- Kč, TO Samota 2 000,-- Kč a
pořádání dětského dne Junáky 1 000,-- Kč

Toto usnesení č. 3/2009 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 21.5.
2009.


Ing. Miroslav Hrubý
starosta