

ZÁPIS č. 6/2006

ze zasedání OZ konaného 27. 9. 2006 v budově OÚ v Mezouňi.

Přítomni: Ing. M. Hrubý, K. Jelínek, M. Kokrda, H. Kailová, E. Modrová

Omluveni: I. Ouřadník, H. Braunová

Hosté: Ing. Straník – zást. BT Residential

Program: 1) Kontrola usnesení minulého zasedání
2) Projednání konečné verze Smlouvy o spolupráci s firmou BT Residential
3) Pozemek pro ČOV
4) Oprava a údržba kanalizace v obci
5) Pozemek Pozemkového fondu č.parc 67/16 (u bytovky č. 22)
6) Dotační tituly POV na rok 2006
7) Ostatní

- 1) Starosta zahájil zasedání v 18 hod. Byli určeni ověřovatelé p. H.Kailová , Martin Kokrda
Kontrola usnesení minulého zasedání ze dne 10.8. 2006, úkoly jsou splněny
- 2) Starosta předložil OZ ke schválení konečnou verzi smlouvy o spolupráci s firmou BT Residential a dílčí smlouvy s toho vyplývající. Smlouvu obhajoval zástupce firmy ing. Miroslav Straník. Z diskuse vyplynul požadavek, aby se vedení dešťové kanalizace z Vysokého Újezda budovalo společně v jednom výkopu s přivaděčem vodovodu do obce Mezouň. Ze strany BT Residential lze souhlasit za předpokladu, že si obec Mezouň do března 2007 zajistí stavební povolení na tento přivaděč. Do smlouvy se toto nebude zahrnovat vzhledem k tomu, že si obec toto vedení bude financovat sama.
OZ schvaluje předloženou Smlouvu o spolupráci spolu s dílčími smlouvami a to o převedení pozemků na Obec Mezouň a bezplatné připojení na vodovod z Vysokého Újezda a pověřuje starostu jejich podpisy.
- 3) Starosta informoval OZ o zaměření části pozemku č.parc. 83/2 pro ČOV. OZ souhlasí s vykoupením tohoto pozemku dle smlouvy o smlouvě budoucí od rodiny Novotných.
OZ pověřuje starostu jednat rodinou Novotných o prodeji části pozemku.
- 4) Starosta seznámil OZ s cenovou nabídkou firmy BW-BAU, s.r.o. Hudlice na opravu a rekonstrukci svodů kanalizace na křižovatce „U Křížku“, zhotovení kanalizačních vpustí od tohoto místa k čekárně na Letník a odvodnění prostoru před touto čekárnou. Vzhledem k tomu, že náklady na tuto údržbu jsou neúměrně vysoké a nejsou započteny v současném rozpočtu obce bude se situace řešit pročištěním kanalizace firmou VaK Beroun a oprava se bude realizovat až v roce 2007.
- 5) Starosta informoval OZ o vývoji jednání ohledně našeho požadavku na převedení pozemku č. 67/16 v k.ú. Mezouň z Pozemkového fondu na Obec Mezouň. O tento pozemek má rovněž zájem Zemědělské družstvo Mořina, které zde vlastní stavbu bytovky. Starosta seznámil OZ s výsledkem jednání s předsedou tohoto družstva, s tím, že družstvo zásadně požaduje celý tento pozemek pro sebe, neboť zde chce stavět dům pro své zaměstnance a apeloval na to, aby obec podpořila zemědělské družstvo umožněním této výstavby.
OZ konstatovalo, že výstavba domů není předmětem podnikání zemědělského družstva, a že

Územní plán naší obce předpokládá v této části výstavbu rozjezdových bytových domů pro mladé rodiny za spoluúčasti státu a to nevyklučuje nabídnout byty i zaměstnancům Zemědělského družstva Mořina. Pověřilo starostu nadále usilovat o získání tohoto pozemku pro obec Mezouň.

6) P. Jelínková seznámila OZ dotačními tituly z Programu obnovy venkova a možnostmi čerpat dotace z těchto fondů StČ kraje. OZ rozhodlo o podání žádosti na dokončení rekonstrukce obecního úřadu a to výměnou střešní krytiny a případně krovu a dle výše rozpočtu popřípadě požádat ještě o dotaci na zbudování chodníku od kapličky podél zdi pana Mezuliána až k obecnímu úřadu, kde je velmi nepřehledná zatačka a pro chodce zde není bezpečno i vzhledem k velkému provozu nákladní dopravy. Celkově je možno požádat o dotaci do výše max. 200 000,-- Kč na všechny akce.
OZ ukládá starostovi zajistit podání těchto žádostí.

7) Ostatní

Starosta předložil OZ návrh projekt.dokumentace na stavbu RD č.parc. 399/150 OZ konstatovalo, že na pozemku č. 399/150 je dle územního plánu možno stavět pouze chatu.

Vzhledem k tomu, že byl program vyčerpán, bylo zasedání ukončeno ve 21.00 hodin.

Jana Jelínková, v.r.
Zapsal

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
Starosta

Hana Kailová, v.r.
ověřovatel 1

Martin Kokrda, v.r.
ověřovatel 2

USNESENÍ 6/2006

ze zasedání OZ obce Mezouň konaného dne 27. září 2006 v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. M. Hrubý, K. Jelínek, Martin Kokrda, E. Modrová, H. Kailová

Omluveni: Ivan Ouřadník, H. Braunová

OZ schvaluje:

- 1) Smlouvu o spolupráci s firmou BT Residential a dílčí smlouvy o připojení na vodovod a o převodu pozemků na obec Mezouň.
- 2) Vykoupení části pozemku č. parc. 83/2 v k.ú. Mezouň dle zaměření za účelem zbudování ČOV.

OZ ukládá:

- Starostovi
- 1) Podepsat Smlouvu o spolupráci s firmou BT Residential a dílčí smlouvy
 - 2) Jednat s rodinou Novotných o vykoupení části pozemku č.parc. 83/2 ve smyslu smlouvy o smlouvě budoucí.
 - 3) Požadovat i nadále převedení pozemku č. parc. 67/16 z Pozemkového fondu na obec Mezouň a nepřenechávat jej zemědělskému družstvu Mořina
 - 4) Požádat o dotaci na rekonstrukci střechy OÚ a popř. zbudování chodníku dle bodu 6/
 - 5) Informovat investory na poz.č.parc. 399/150 o regulativech územního plánu a možnostech výstavbu v této lokalitě.

Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu ze zasedání OZ ze dne 27.září 2006.

Karel Jelínek, v.r.
místostarosta

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
starosta