

ZÁPIS č. 9/2005

ze zasedání OZ konaného 1. prosince 2005 v budově OÚ v Mezouni.

Přítomni: Ing. M. Hrubý, K. Jelínek, E. Modrová, M. Kokrda, H. Braunová
Omluveni: I. Ouřadník H. Kailová

Program: 1) Kontrola usnesení minulého zasedání
2) Beko-Taco žádost o změnu přístupové cesty do lokality 4d)
3) Firma Rastas, úprava místní komunikace
4) Firma Rastas návrh zastavovací studie
5) Smlouva s BT Residential, s.r.o. o připojení na vodojem
6) Nájemní smlouva - hasičská zbrojnice
7) Ostatní

- 1) Starosta zahájil zasedání v 18 hod. Byli určeni ověřovatelé p. Eva Modrová, Martin Kokrda
Kontrola usnesení minulého zasedání ze dne 27.10. 2005
- Úkoly starosty – splněny,
- 2) Starosta seznámil OZ s žádostí firmy Beko-Taco, s.r.o. ohledně změny přístupu do lokality 4d) přes obecní cestu jako hlavní přístupovou komunikaci.
OZ projednalo žádost s tím, že pověřilo starostu a místostarostu jednat s firmou o finančním zabezpečení podmiňujících investic - technické infrastruktury
- 3) Starosta informoval OZ o vývoji situace ohledně odvodnění místní komunikace č. 406 na Loděnice. Firma Rastas nepostupuje dle předložené projektové dokumentace. Situaci řeší jen zčásti a to provizorně. OZ pověřilo starostu, aby firmu písemně vyzval k dodržení projektu.
- 4) Starosta předložil OZ návrh zastavovací studie na lokalitu 1) zpracovanou firmou Rastas. Bylo konstatováno, že studie není v souladu s územním plánem obce a proto nemůže být schválena. OZ pověřilo Starostu v tomto smyslu vypracovat odpověď předkladateli studie.
- 5) Starosta informoval OZ o vývoji připravovaných smluv s BT Residential o bezplatném napojení naší obce na vodojem. V řešení je otázka místa napojení.
Starosta seznámil OZ s tím, že bylo zahájeno územní řízení „Vysoký Újezd – Technická Infrastruktura“. Není smluvně dořešeno připojení na vodojem a smlouva o napojení na poldr obce Mezouň. OZ pověřilo starostu urychleně vyvolat jednání s firmou BT Residential ohledně dořešení a podepsání smluv nebo zastavit územní řízení do doby než budou zásadní problémy včetně obchvatové komunikace s firmou BT Residential vyřešeny. V tomto duchu případně jednat při územním řízení.
- 6) Starosta předložil OZ návrh nájemní smlouvy na pronájem hasičské zbrojnice jedinému zájemci – p. Štípkovi. Do smlouvy byly zapracovány požadavky vyplývající z posledního zasedání OZ a dále bylo dohodnuto, že se obec bude podílet na financování plynofikace objektu do výše 50% nákladů, maximálně 15 000,--Kč. OZ se smlouvou souhlasí. Dále bylo odsouhlaseno podepsání dodatku ke smlouvě, v němž je nájemci prominuto nájemné ve čtyřech splátkách tj. měsíc leden až duben 2006 v případě, že na své náklady zhotoví plynofikaci pronajímaného objektu

7) Ostatní

a) Starosta informoval OZ o možnosti požádat o převod do vlastnictví pozemek pozemkového fondu, a to cestu spojující Letník a centrum obce (u rybníku) Cestu je nutno opravit a udržovat tak, aby byla dobře schůdná. OZ souhlasí s převodem poz. č.parc. do vlastnictví obce Mezouň. Pověřilo starostu, aby požádal PF ČR o převod do jejího vlastnictví.

b) Pozemky u bytovky č.parc. jsou ve vlastnictví PF ČR. OZ souhlasí s převodem poč. z. do vlastnictví obce Mezouň. Pověřilo starostu podat žádost o převod do vlastnictví obce.

c) Odměny členů OZ za rok 2005 byly rozděleny dle účasti na jednáních OZ a dále dle činnosti v komisích. Byla schválena odměna p. Berezňevovi za úklid u odpočívadla Na vyhlídce v rámci rozpočtu na údržbu veřejných prostranství a zeleně.

Vzhledem k tomu, že byl program vyčerpán, bylo zasedání ukončeno ve 21.30 hodin.

.....
Zapsal

.....
Starosta

.....
ověřovatel 1

.....
ověřovatel 2

USNESENÍ 9/2005

ze zasedání OZ obce Mezouň konaného dne 1. prosince 2005 v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. M. Hrubý, K. Jelínek, , Eva Modrová, Martin Kokrda
H. Braunová,

Omluveni: H. Kailová, Ivan Ouředník

OZ ukládá:

Starostovi:

- 1) Písemně vyzvat firmu Rastas k dodržení projektu ohledně odvodnění místní komunikace č. 406.
- 2) Vyvolat jednání s firmou BT Residential ohledně dokončení smluv o připojení na vodojem a o připojení na poldr. V případě, že nedojde včas k uzavření smluv, zapracovat podmínky bodu 5) zápisu do územního rozhodnutí.
- 3) Požádat o převod pozemků ve vlastnictví PF ČR č. parc. do vlastnictví obce Mezouň.

Starostovi a místostarostovi:

- 1) Jednat s firmou Beko-Taco o finančním zabezpečení podmiňujících investic – technické infrastruktury.

OZ schvaluje:

- 1) Smlouvu na pronájem hasičské zbrojnice a dodatek č. 1 k této smlouvě dle bodu 6) zápisu.
- 2) Přebudování pozemků ve vlastnictví PF ČR č.parc. do vlastnictví obce Mezouň.
- 3) Rozdělení odměn členů OZ a komisí a dále odměnu p. Berezněvovi Fr.

OZ neschvaluje:

- 1) Návrh zastavovací studie firmy Rastas na lokalitu 2b)

Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu ze zasedání OZ ze dne 27.října 2005.

.....
místostarosta

.....
starosta