

ZÁPIS č. 05/2017

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 7.8. 2017 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Martin Kokrda, Hana Kailová
Omluveni: Ivan Ouřadník, Zdeněk Veselý

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Dále navrhl za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli určeni paní Hana Kailová a pan Martin Kokrda.

Program jednání

- 1) CETIN, a.s. – smlouva o zřízení služebnosti na poz.č. parc. 400/4 a 415
- 2) Vyhlášení záměru pronájmu pozemku č. parc. 194/4, 399/246, 330/104
- 3) Pošta Vysoký Újezd – podmínky spoluúčasti na provozu
- 4) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2017
- 5) Pronájem pozemků č.parc. 135/106, 135/160, 196/2, 3, 4 a 5
- 6) Schválení dotace ze Středočeského Infrastrukturního fondu na splaškovou kanalizaci
- 7) Projektová dokumentace na chodníky v obci Mezouň
- 8) Ostatní - Žádost o vyjádření - přístavba RD č.p. 41,
- Žádost o vyjádření - komunikace a dělení pozemku č.parc. 103/8 (J.Kaňka)
- Rozsah řešení úpravy komunikace po přeložení dešťové kanalizace (u Majerů)
- Žádost o vyjádření - stavební úpravy garáže p. Lehký č.p. 182
- Kanalizační přípojka k č.p.56 J.Pelešková
- M.Procházka – žádost o napojení do dešťové kanalizace

Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

1) CETIN, a.s. – smlouva o zřízení služebnosti na poz.č. 400/4 a 415

Paní starostka předložila OZ návrh smlouvy o zřízení služebnosti na poz.č.parc. 400/4 a 415 pro vedení telekomunikačního vedení s firmou CETIN,a.s. za jednorázovou úhradu 30 525,-- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy Smlouvu o zřízení služebnosti na poz.č. parc. 400/4 a 415 pro vedení telekomunikačního vedení s firmou CETIN, a.s. za jednorázovou úhradu 30 525,-- Kč.

2) Vyhlášení záměru pronájmu pozemku č.parc. 194/4, 399/246, 330/104

Paní starostka navrhl OZ vyhlásit záměr pronájmu pozemků ve vlastnictví a k.ú obce Mezouň č.parc. 194/4, 330/104 a 399/246 k zemědělským účelům.

OZ schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemků č. parc. 194/4, 330/104 a 399/246 k zemědělským účelům všemi hlasy.

3) Pošta Vysoký Újezd – podmínky spoluúčasti na provozu

Vzhledem k tomu, že obec Vysoký Újezd nepředložila ekonomické podmínky provozu pošty, přesouvá se tento bod programu na další jednání.

4) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2017

Paní Jelínková seznámila OZ s návrhem rozpočtového opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2017. Jedná se o navýšení příjmů z prodeje pozemku o 12 600,-- Kč. Ve výdajové části byly navýšeny výdaje v souvislosti se zaměřením části hřiště za účelem stavby oplocení o 3 000,--Kč.

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce na r. 2017 všemi hlasy.

5) Pronájem pozemků č.parc. 135/106, 135/160, 196/2, 3, 4 a 5

Na základě vyhlášeného záměru pronájmu pozemků č.parc. 135/106, 135/160, 196/2, 3, 4 a 5 se o pronájem přihlásili 3 zájemci. Vzhledem k tomu, že dva z uchazečů nabídli stejnou cenu 2 000,-- Kč /1ha navrhuje OZ, aby si nájemci dohodli a pozemky k pronájmu si rozdělili. V případě, že nedojde mezi zájemci o pronájem pozemků k dohodě, vyhlásí OZ nový záměr pronájmu.

OZ schvaluje tento návrh všemi hlasy.

6) Schválení přijetí dotace na splaškovou kanalizaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu

Paní starostka informovala OZ o schválení žádosti obce Mezouň o dotaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu ve výši 2 591 277 Kč na splaškovou kanalizaci. Podmínkou potvrzení přidělení dotace je schválení přijetí dotace obecním zastupitelstvem a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

OZ schvaluje všemi hlasy přijetí dotace na splaškovou kanalizaci ve výši 2 591 277 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Mezouň – kanalizace“, ev.č. projektu ISF/ŽIV/032179/2017.

7) Projektová dokumentace na chodníky v obci Mezouň

Paní starostka informovala OZ o průběhu přípravy projektové dokumentace pro stavbu chodníků v obci se zapracováním připomínek.

8) Ostatní

a) Žádost o vyjádření - přístavba RD č.p. 41

Paní starostka předložila OZ žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na přístavbu a nástavbu RD č.p. 41. OZ nemá k předloženému návrhu námitek.

b) Žádost o souhlas s dělením pozemku č.parc. 103/8

Paní starostka seznámila OZ se žádostí o souhlas s dělením poz.č.parc. 103/8 v k.ú. obce Mezouň za účelem vzniku 4 stavebních pozemků a pozemků na umístění místní obslužné komunikace. Předložený návrh dělení je v souladu s územním plánem obce Mezouň.

OZ souhlasí s dělením pozemku č. parc. 103/8 dle předloženého návrhu.

c) Rozsah řešení úpravy komunikace po přeložení dešťové kanalizace (u Majerů)

V souvislosti s nutností přeložky dešťové kanalizace při budování splaškové kanalizace je třeba opravit místní asfaltovou komunikaci u RD č. 58, 44 a 150 v celém rozsahu. Dodavatelská firma navrhla opravu řešit vyasfaltováním v celé šíři komunikace. OZ požaduje opravu formou navezení asfaltového recyklátu.

d) Žádost o vyjádření - stavební úpravy garáže u RD č.p. 182

Paní starostka seznámila OZ s žádostí pana Lehkého o souhlas s přestavbou nedokončené garáže u RD č.p. 182 na přestavbu pro studio jógy. Původní stavba se prodlouží o 4 m.

OZ požaduje upřesnění předložené PD. Z hlediska řešení nemá k záměru námitek

e) Kanalizační přípojka k RD č.p. 56

Paní starostka informovala OZ o ústní žádosti paní Peleškové o dodatečné zbudování odbočky v hlavním řadu pro kanalizační přípojku k RD č.p. 56. OZ požaduje písemnou specifikaci žádosti. Žadatelka musí na vlastní náklady zadat zpracování projektové dokumentace, zajištění vydání územního souhlasu a uhradit náklady spojené se stavbou přípojky.

f) Žádost pana M. Procházky o souhlas s napojením do dešťové kanalizace

Paní starostka seznámila OZ se žádostí o svedení dešťových u RD č.p. 134 do dešťové kanalizace.

OZ schvaluje napojení svodů dešťových vod u RD č.p. 134 do dešťové kanalizace. Napojení bude provedeno na náklady žadatele.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.30 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Hana Kailová
ověřovatel

Martin Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 05/2017

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 7.8.2017
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Martin Kokrda, Hana Kailová
Omluveni: Ivan Ouřadník, Zdeněk Veselý

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Smlouvu o zřízení služebnosti na poz.č. parc. 400/4 a 415 pro vedení telekomunikačního vedení s firmou CETIN, a.s. za jednorázovou úhradu 30 525,-- Kč bez DPH.
- 2) Vyhlášení záměru pronájmu pozemků k.ú. obce Mezouň č. parc. 194/4, 330/104 a 399/246 k zemědělským účelům
- 3) Rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce na r. 2017
- 4) Pronájem pozemků č.parc. 135/106, 135/160, 196/2, 3, 4 a 5 ve smyslu bodu 5) formou dohody mezi zájemci, kteří předložili nabídky.
- 5) Přijetí dotace na splaškovou kanalizaci ve výši 2 591 277 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Mezouň – kanalizace“, ev.č. projektu ISF/ŽIV/032179/2017.
- 6) Projektovou dokumentaci na přístavbu a nástavbu RD č.p. 41.
- 7) Dělení poz.č.parc. 103/8 v k.ú. obce Mezouň za účelem vzniku 4 stavebních pozemků a pozemků na umístění místní obslužné komunikace
- 8) Přestavbu nedokončené garáže u RD č.p. 182 na studio jógy. Původní stavba se prodlouží o 4 m.
- 9) Napojení svodů dešťových vod u RD č.p. 134 do dešťové kanalizace. Napojení bude provedeno na náklady žadatele.

Toto usnesení č. 05/2017 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 7.8. 2017.

Zapsáno v Mezouni dne 8.8. 2017

Hana Braunová
Starostka obce