

ZÁPIS č. 9/2016

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 28.11. 2016 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Martin Kokrda, Ivan Ouředník, Hana Kailová

Program jednání

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého jednání OZ
- 2) Obecně závazná vyhláška č.1/2016 o nočním klidu
- 3) Smlouva o zřízení věc. břemene na pozč. parc. 406 pro vedení kNN k poz.č.parc. 399/270
- 4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věc. břemene na poz.č. parc.351/1,352/3 pro vedení kNN k poz.č.parc. 351/3
- 5) Rozpočtové opatření č. 5 rozpočtu obce na rok 2016
- 6) Schválení úvěru na stavbu splaškové kanalizace
- 7) Plán inventarizace za rok 2016, složení inventarizační komise
- 8) MAS Jihozápad – členství, příspěvek
- 9) Ostatní - OZV zhodnocení pozemků – informace,
- PD chodníky - informace

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Dále navrhla za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli určeni pan Bc. Daniel Kokrda a pan Zdeněk Veselý

1) Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny. Smlouva o dílo na stavbu splaškové kanalizace je podepsána firmou „Sdružení Mezouň“, správce sdružení ZEPRIS, s.r.o., Smlouva na manažerskou činnost se připravuje k podpisu.

2) Obecně závazná vyhláška č.1/2016 o nočním klidu

Paní starostka seznámila OZ s připomínkami Odboru dozoru a kontroly MV k OZV č.1/2016 o nočním klidu, schválené na minulém jednání OZ. Bylo doporučeno MV z vyhlášky vypustit soukromé akce, změnit razítko obce, vyhlášku č. 1/2016 zrušit a nahradit vyhláškou novou.

OZ schvaluje všemi hlasy zrušení OZV č. 1/2016 o nočním klidu ze dne dne 24.10. 2016 a nahradit OZV č. 1/2016 o nočním klidu, ze dne 28.11. 2016.

3) Smlouva o zřízení věc. břemene na poz. č. parc. 406 pro vedení kNN k poz.č.parc. 399/270

Paní starostka informovala OZ o návrhu smlouvy s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz.č.parc. 406 pro zemní vedení kNN k poz.č.parc. 399/270 za jednorázovou úhradu 10750,-- Kč bez DPH + náhradu právních nákladů. Smlouva pro ČEZ Distribuce je uzavírána prostřednictvím spol. Energon reality, s.r.o. na základě plné moci.

OZ schvaluje všemi hlasy uzavření smlouvy s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz.č.parc. 406 pro zemní vedení kNN k poz.č.parc. 399/270 za jednorázovou úhradu 10750,-- Kč bez DPH + náhradu právních nákladů a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.

4) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věc. břemene na poz.č. parc. 351/1,352/3 pro vedení kNN k poz.č.parc. 351/3

Paní starostka předložila OZ návrh budoucí smlouvy s firmou ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz. obce č.parc. 351/1 a 352/3 pro vedení kNN k poz.č. parc. 351/3 za cenu za 1 m vedení 432 Kč bez DPH. Smlouva pro ČEZ Distribuce je uzavírána prostřednictvím spol. Energon Dobříš s.r.o. na základě plné moci. OZ schvaluje všemi hlasy uzavření budoucí smlouvy s firmou ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz. obce č.parc. 351/1 a 352/3 pro zemní vedení kNN k poz.č. parc. 351/3 za cenu 432 Kč bez DPH za 1 m vedení a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.

5) Rozpočtové opatření č. 5 rozpočtu obce na rok 2016

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření č.5, které mj. zahrnuje ve výdajové části členský příspěvek pro MAS Jihozápad, navýšení rozpočtu kanalizace za PD na kanalizační přípojky, ostatní služby (školení), v příjmové části navýšení za věcná břemena, za zábor veřejného prostranství a daňové příjmy, výplata dluhopisů.

OZ schvaluje všemi hlasy rozpočtové opatření č. 5 rozpočtu obce na rok 2016.

6) Schválení úvěru na stavbu splaškové kanalizace

Paní starostka předložila OZ nabídky na poskytnutí úvěru na stavbu kanalizace ve výši 10 mil. Kč se splatností 15 let a s fixací úroku po celou dobu splácení od dvou peněžních ústavů – Komerční banky a.s. s úrokem 0,49 % a České spořitelny, a.s. s úrokem 0,57 %, ostatní podmínky úvěru mají oba finanční ústavy stejné. Úvěr je poskytován bez zajištění majetkem. Nejvýhodnější nabídku předložila Komerční banka, a.s.

OZ schvaluje všemi hlasy poskytnutí úvěru od Komerční banky, a.s. s ročním úrokem 0,49 % se splatností 15 let a fixací úroku na 15 let s možností předčasného splacení bez poplatku a pověřuje paní starostku podpisem úvěrové smlouvy.

7) Plán inventarizace za rok 2016, složení inventarizační komise

Paní Jelínková předložila OZ návrh časového plánu provedení inventarizace obce za rok 2016

k 31. 12. 2016. OZ schvaluje plán inventarizace obce na rok 2016 všemi hlasy.

Složení inventarizační komise

Paní starostka navrhla členy inventarizační komise pro provedení inventarizace za rok 2016 k 31.12. 2016 ve složení : Bc. Daniel Kokrda – předseda komise, Hana Braunová , Hana Kailová, Zdeněk Veselý, Ing. Jitka Holovská - členové.

OZ schvaluje složení inventarizační komise všemi hlasy.

8) MAS Jihozápad – členství, příspěvek

Paní starostka informovala OZ o přijetí obce Mezouň za člena MAS Jihozápad. V souvislosti s členstvím je nutno uhradit MAS Jihozápad členský příspěvek za rok 2016.

OZ schvaluje všemi hlasy úhradu členského příspěvku za rok 2016 ve výši 20 Kč na trvale hlášeného občana tj. 11220,-- Kč.

9) Ostatní

OZV na zhodnocení pozemků – informace

Mgr. Škeřík informoval OZ o možnosti schválení obecně závazné vyhlášky na zhodnocení pozemků občanů **v souvislosti s vybudováním splaškové kanalizace**. Úhrady za zhodnocení pozemků ve smyslu vyhlášky by byly pro majitele nemovitostí finančně velmi náročné, jednalo by se o desítky tisíc korun. Vzhledem k tomu, že obec nechce občany nadměrně finančně zatěžovat, bude OZ na příštím zasedání projednávat další možnosti řešení.

Projektová dokumentace na stavbu chodníků

Paní starostka informovala OZ o přípravě PD na stavbu chodníků v obci a předložila studii řešení. Připomínky a náměty členů OZ projedná paní starostka spolu s panem Ouředníkem se zhotovitelem PD Ing. Jodlem.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.00 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel

Zdeněk Veselý
ověřovatel

USNESENÍ č. 9//2016

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 28. 11. 2016
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Martin Kokrda, Ivan Ouředník,
Hana Kailová

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Zrušení OZV č. 1/2016 o nočním klidu schválenou na jednání OZ dne 24.10. 2016.
- 2) OZV č. 1/2016 o nočním klidu, která nahrazuje OZV z 24.10. 2016.
- 3) Smlouvu s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz.č.parc. 406 pro zemní vedení kNN k poz.č.parc. 399/270 za jednorázovou úhradu 10750,-- Kč bez DPH + náhradu právních nákladů a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.
- 4) Budoucí smlouvu s firmou ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na poz. obce č.parc. 351/1 a 352/3 pro zemní vedení kNN k poz.č. parc. 351/3 za cenu 432 Kč bez DPH za 1 bm vedení a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.
- 5) Rozpočtové opatření č. 5 rozpočtu obce na rok 2016.
- 6) Úvěr ve výši 10 miliónů korun od Komerční banky, a.s. s ročním úrokem 0,49 % se splatností 15 let a fixací úroku na 15 let s možností předčasného splacení bez poplatku a pověřuje paní starostku podpisem úvěrové smlouvy.
- 7) Plán inventarizace obce na rok 2016
Inventarizační komisi pro zhotovení inventury za rok 2016 ve složení: Bc. Daniel Kokrda – předseda komise, Hana Braunová , Hana Kailová, Zdeněk Veselý, Ing. Jitka Holovská - členové.
- 8) Úhradu členského příspěvku MAS Jihozápad za rok 2016 ve výši 20 Kč na trvale hlášeného občana tj. 11220,-- Kč.

Toto usnesení č. 9/2016 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 28. 11. 2016.

Zapsáno v Mezouni dne 28. 11. 2016

Hana Braunová
Starostka obce