

ZÁPIS č. 8/2010

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného
dne 23. 9. 2010 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Karel Jelínek, Jiří Hrdlička, Hana Kailová, Vladimír Holovský

Omluven: Martin Kokrda, Libor Valenta

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu na rok 2010
- 2) MAS – řešení financování
- 3) Smlouva o připojení na vodovod - Nučice
- 4) Smlouvy o dílo - výsadba zeleně
- spolkový dům Mezouň
- 5) Mezouň spolkový dům – řešení víceprací
- 6) Ostatní - smlouva o zajištění finančních prostředků na infrastrukturu v lokalitě *Na Kopanině*
- řešení faktur
- delegování zástupců do konkurzní komise na ředitelku MŠ

Starosta navrhl na zapisovatele pí Jelínkovou.

Ověřovateli byli určeni p. Vladimír Holovský, Hana Kailová.

1) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu na rok 2010

Pí Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2010. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtovaných prostředků, aniž se změní celkový objem rozpočtu.

OZ schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 3 všemi hlasy.

2) MAS – řešení financování

Pan starosta informoval OZ o žádosti MAS Karlštejsko o podpoře financování tohoto sdružení jednak formou navýšení již poskytnuté půjčky do celkové částky 150 000,-- Kč a jednat formou nevratné dotace tomuto sdružení ve výši 75 000,-- Kč.

OZ pověřuje starostu jednat o formě podpory s ostatními obcemi a subjekty v MAS.

3) Smlouva o napojení obce Nučice na vodovod obce Mezouň

Starosta předložil OZ návrh smlouvy o napojení obce Nučice na vodovodní řad obce Mezouň. Jedná se o zbudování hlavního řadu a 8 přípojek pro objekty – RD v části navazující na obec Mezouň – Letník. Obec Nučice zbuduje vodovod na vlastní náklady. Za možnost připojení uhradí obci Mezouň 160 000,-- Kč.

OZ schvaluje smlouvu všemi hlasy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4) Smlouva o dílo – výsadba stromů a keřů podél suché retenční nádrže

Pan starosta předložil OZ návrh smlouvy o dílo na zajištění výsadby stromů a keřů podél suché retenční nádrže a zádržných limanů. Smlouva o dílo bude uzavřena s firmou HD Strom, s.r.o., která byla vybrána ve výběrovém řízení. Výsadba bude prováděna z finanční dotace kraje, fondu životního prostředí. Před výsadbou je nutno upravit terénní nerovnosti, které vznikly při budování dešťové kanalizace z Vysokého Újezda firmou Crestyl, s.r.o.

OZ schvaluje návrh smlouvy o dílo všemi hlasy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Smlouva o dílo - Spolkový dům Mezouň

Dále pan starosta předložil OZ návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice na „Spolkový dům Mezouň“, s firmou JSH Stavby s.r.o., Beroun, která byla vybrána ve výběrovém řízení.

OZ schvaluje návrh Smlouvy o dílo všemi hlasy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5) Spolkový dům Mezouň - stavební dozor

Pan starosta předložil OZ cenovou nabídku na zajištění stavebního dozoru na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice na Spolkový dům Mezouň od pana Ing. Luboše Krnáče.

OZ schvaluje zajištění stavebního dozoru investora prostřednictvím Ing. Luboše Krnáče všemi hlasy.

Spolkový dům Mezouň - vícepráce

Pan starosta podal OZ informace o nutnosti řešení problémů zjištěných při zahájení stavby se stávající přístavbou. Dle doporučení stavebního dozoru je nutno odstranit přístavbu a provést nové základy v nezámrazné hloubce, nové vodorovné izolace a vyzdění svislých nosných konstrukcí z cihelných bloků ukončených věncem. Vícepráce vyžadují navýšení původního rozpočtu o 89 402,50 bez DPH. OZ schvaluje vícepráce ve výši 89 402,50 Kč bez DPH všemi hlasy.

Dále je nutno jednat o pokračování rekonstrukce – dokončení izolací a fasády na další části budovy, na kterou se nevztahovala dotace. Jednáním o ceně pověřuje OZ starostu.

6) Smlouva o zajištění finančních prostředků na infrastrukturu v lokalitě Na Kopanině

Pan starosta předložil OZ žádost MUDr. Pokorného o uzavření individuální smlouvy na sdružení finančních prostředků k vybudování infrastruktury v lokalitě *Na Kopanině*. Uzavření této smlouvy umožní stavebníkům ve smyslu stavebního zákona zahájit výstavbu RD před zbudováním infrastruktury v dané lokalitě. Zastupitelům byl předložen návrh Plánovací smlouvy mezi obcí Mezouň a p. Doc. MUDr. Davidem Pokorným a pí Žanetou Pokornou.

Smlouva obsahuje následující podmínky:

do 14 pracovních dnů od uzavření této smlouvy složit na vázaný a pro tento účel založený účet určený pouze pro výstavbu infrastruktury v lokalitě č. 4 a,b,c **částku 200.000,- Kč**, a taktéž do 30 dnů od podpisu smlouvy **částku 50.000,- Kč** jako příspěvek obci na rozvoj ostatní infrastruktury obce, dále do 10 dnů po vydání stavebního povolení (po nabytí právní moci) na stavbu rodinného domu **částku 100 000,- Kč** na vázaný účet a v roce vydání stavebního povolení nejpozději do 31.12. dalších 50 000,- Kč na vázaný účet a následně každý rok k 31.12. 50 000,- Kč na vázaný účet až do celkové výše 700 000,- Kč to znamená celkem s příspěvkem obci **750 000,- Kč**.

OZ schvaluje návrh smlouvy všemi hlasy a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

V této souvislosti OZ schvaluje všemi hlasy založení vázaného mimorozpočtového účtu obce, na kterém se budou sdružovat finanční prostředky použitelné pouze na vybudování infrastruktury v lokalitě *Na Kopanině* v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou.

OZ pověřuje starostu zřízením takového účtu u České spořitelny.

7) Ostatní

Řešení faktury za vícepráce na opravě pomníku a Mlýčnicku

Pan starosta informoval OZ o jednání ohledně rozporů v úhradě faktury za práce na opravě Mlýčnicku s firmou Technické služby Rudná. Jedná se o spor z roku 2009. Dodavatel námitky neuznal a fakturu je nutno uhradit. Před konečnou úhradou faktury je nutno podepsat s TS Rudná dohodu o vypořádání závazků.

OZ schvaluje dodatečnou úhradu faktury ve výši 40 020,- Kč všemi hlasy.

Konkurzní řízení na obsazení místa ředitelky MŠ Mezouň

V souvislosti s odchodem současné paní ředitelky a vypsáním konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky MŠ v Mezouni deleguje OZ do konkurzní komise p. Ing. M. Hrubého a pí H. Kailovou. Dále pověřuje OZ starostu oslovením ředitelky v Nučicích se žádostí o účast ve výběrové komisi.

Kruhový objezd v lokalitě Na Kopanině

Na jednání OZ vystoupila pí Vágnerová, která předložila OZ žádost o posouzení, zda je nutno řešit křižovatku v této lokalitě formou kruhového objezdu, jak je uvedeno v současně platném územním plánu.

OZ projedná návrh řešení na pracovním jednání a pí Vágnerovou s rozhodnutím seznámí.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu,
bylo jednání ukončeno ve 20.30 hod.

Jana Jelínková, v.r.
zapisovatel

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
starosta

Vladimír Holovský, v.r.
ověřovatel

Hana Kailová, v.r.
ověřovatel

USNESENÍ č. 8/2010

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 23.září 2010
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Karel Jelínek, Hana Kailová, Vladimír Holovský ,
Jiří Hrdlička

Omluveni: Martin Kokrda, Libor Valenta

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu na rok 2010
- 2) Smlouvu o připojení obce Nučice na vodovodní řad obce Mezouň a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 3) Smlouvu o dílo na výsadbu stromů a keřů podél suché retenční nádrže s firmou HD Strom, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 4) Smlouvu o dílo na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice na „Spolkový dům Mezouň“, s firmou JSH Stavby s.r.o., Beroun a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 5) Zajištění stavebního dozoru investora prostřednictvím Ing. Luboše Krnáče na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice na Spolkový dům Mezouň
- 6) Vícepráce na rekonstrukci bývalé požární zbrojnice na Spolkový dům Mezouň ve výši 89 402,50 Kč bez DPH dle doporučení stavebního dozoru
- 7) Uzavření plánovací smlouvy s Doc. MUDr. Davidem Pokorným a Žanetou Pokornou a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 8) Zřízení vázaného mimorozpočtového účtu obce, na kterém se budou sdružovat finanční prostředky použitelné pouze na vybudování infrastruktury v lokalitě *Na Kopanině* v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou.
OZ pověřuje starostu zřízením takového účtu u České spořitelny.
- 9) Delegování zástupců obce do konkurzní komise na obsazení místa ředitelky Mateřské školy Mezouň p. Ing. M. Hrubého a p. H. Kailovou.
- 10) Dodatečnou úhradu faktury za práce na opravě Mlýčnicku od firmy Technické služby Rudná ve výši 40 020,-- Kč

Toto usnesení č. 8/2010 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 23. 9. 2010.

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
starosta